

ธอส. ประกาศให้ปี 2558 เป็นปีแห่งการบริการด้วยหัวใจ เพื่อความสุขของคนไทยได้มีบ้าน



ภาพรวมตลาดที่อยู่อาศัยในปี 2558 มีการขยายตัวในลักษณะที่ชะลอตัวลง โดยได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจโลกและเศรษฐกิจไทยที่ยังขยายตัวได้ไม่มากนัก รวมทั้งเหตุการณ์ระเบิดที่ราชประสงค์ ที่ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของผู้บริโภคในระยะสั้น อย่างไรก็ตาม จากการที่รัฐบาลได้มีการปรับคณะรัฐมนตรี โดยเฉพาะทีมเศรษฐกิจ ที่จะเข้ามาช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศให้ฟื้นตัวและเดินหน้าต่อไปได้อย่างต่อเนื่อง สร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้บริโภค และมีแนวโน้มที่จะมีการเพิ่มกำลังซื้อที่อยู่อาศัยได้มากขึ้น ด้านตลาดสินเชื่อที่อยู่อาศัยยังมีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง โดยสถาบันการเงินต่างๆ ได้มีการจัดโปรโมชั่นและแคมเปญพิเศษ รวมถึงมีการจัดงานมหกรรมต่างๆ ซึ่งจะทำให้ผู้ที่มีความต้องการซื้อที่อยู่อาศัยมีทางเลือกและสามารถเข้าถึงแหล่งสินเชื่อได้ง่ายขึ้น



ในช่วง 6 เดือนแรกของปี 2558 ธนาคารอาคารสงเคราะห์สามารถปล่อยสินเชื่อปล่อยใหม่ได้ทั้งสิ้น 68,998 ล้านบาท หรือคิดเป็น 56,181 ราย ในจำนวนนี้เป็นสินเชื่อปล่อยใหม่วงเงินกู้ไม่เกิน 1.5 ล้านบาท จำนวน 39,888 ราย ซึ่งสะท้อนให้เห็นว่าธนาคารฯ ยังคงสามารถสร้างโอกาสด้านที่อยู่อาศัยให้ผู้มีรายได้น้อยและปานกลางได้อย่างมีประสิทธิภาพ และคาดว่าในปี 2558 นี้ ธนาคารฯ จะสามารถปล่อยสินเชื่อได้ตามเป้าหมาย 149,800 ล้านบาท

สำหรับนโยบายในการขับเคลื่อนองค์กรของธนาคารฯ ได้มีการดำเนินงานตามแผนยุทธศาสตร์ 5 ด้าน ได้แก่

1. เพิ่มขีดความสามารถทางธุรกิจ
2. สร้างการมีส่วนร่วมกับลูกค้าและผู้มี

ส่วนได้ส่วนเสีย 3. สร้างนวัตกรรมธนาคาร 4. เสริมสร้างธรรมาภิบาล/ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และ 5. พัฒนาทุนมนุษย์และองค์กรแห่งการเรียนรู้ โดยธนาคารฯ ประกาศให้ปี 2558 เป็น **"ปีแห่งการก้าวสู่นวัตกรรม"** เพื่อเตรียมความพร้อมเข้าสู่ปีแห่งนวัตกรรมในปี 2561 ทั้งนี้เพื่อเป็นการเพิ่มขีดความสามารถทางการแข่งขันการนำองค์กรสู่ความเป็นเลิศในทุกด้าน พร้อมทั้งขับเคลื่อนให้ธนาคารฯ ก้าวไปสู่การเป็นองค์กรแห่งการเรียนรู้ และการพัฒนานวัตกรรมใหม่ๆ ซึ่งจะทำให้ธนาคารฯ สามารถเติบโตได้อย่างมั่นคงและยั่งยืน

ตลอดระยะเวลากว่า 62 ปีของการดำเนินงาน ธนาคารฯ ยังคงยึดมั่นในเจตนารมณ์ในการช่วยเหลือทางการเงินให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยเฉพาะกลุ่มผู้มีรายได้น้อยและปานกลาง โดยได้ให้ความสำคัญกับการ **"บริการด้วยหัวใจ เพื่อคนไทยทุกคน"** ซึ่งที่ผ่านมา ธนาคารฯ ได้ช่วยเหลือให้ประชาชนชาวไทยได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองไปแล้วกว่า 3 ล้านครอบครัว และธนาคารฯ จะยังคงมุ่งมั่นในการดำเนินภารกิจดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง ภายใต้วิสัยทัศน์ **"ธนาคารมั่นคงทันสมัย และเป็นผู้นำสินเชื่อด้านที่อยู่อาศัยอย่างครบวงจร"**

นางอังคณา ปลืณบุญโอวาท ไชยมณัส
กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์