

# ขั้นตอนการสมัครสมาชิก และการฝากขายบ้านของบริการศูนย์ซื้อ-ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร รอส.

ส่วนข้อมูลอินเทอร์เน็ต ฝ่ายวิชาการ รอส.

จากการนำเสนอบทความเรื่อง การฝากโฆษณาขายบ้านและให้เช่า บนเว็บไซต์ [www.GHBHomecenter.com](http://www.GHBHomecenter.com) ในวารสารธนาคารอาคารสงเคราะห์ ปีที่ 10 ฉบับที่ 38 ซึ่งเป็นการนำเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับขั้นตอนการฝากขายบ้าน และมีท่านผู้อ่านหลายๆ ท่านที่ยังไม่เข้าใจในเรื่องของขั้นตอนต่างๆ ในฉบับนี้จึงได้นำประเด็นนี้มาทำการเรียบเรียงและเพิ่มเติมรายละเอียดในส่วนของการสมัครสมาชิก เพื่อให้สามารถนำไปใช้ประกอบการเข้าใช้บริการของศูนย์ซื้อ-ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร รอส. ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

## ขั้นตอนการสมัครสมาชิกเว็บไซต์ GHBHomecenter.com

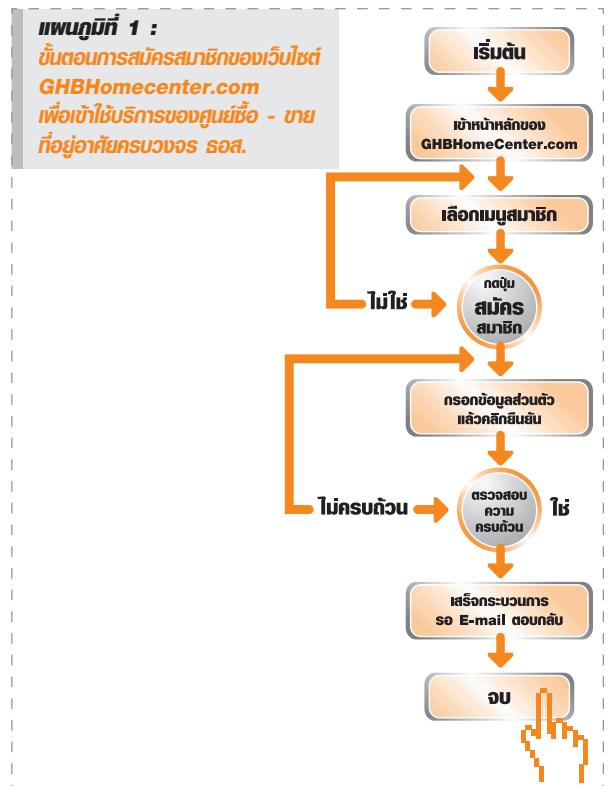
การให้บริการศูนย์ซื้อ - ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร รอส. ผู้ใช้บริการจะต้องทำการเรียกใช้งานโฮมเพจ GHBHomecenter.com ก่อนจึงจะสามารถเข้าสู่บริการของศูนย์ฯ ได้ และการจะเข้าใช้บริการการฝากขายบ้านมือหนึ่งและบ้านมือสองนั้นผู้ฝากขายจะต้องทำการสมัครเป็นสมาชิกของเว็บไซต์ก่อนสำหรับขั้นตอนในการสมัครเป็นสมาชิกของเว็บไซต์ GHBHomecenter.com มีรายละเอียดดังนี้

- ขั้นตอนที่ 1** ใช้เว็บเบราว์เซอร์ เรียกหน้าเว็บเพจหลักของโฮมเพจ GHBHomecenter.com
- ขั้นตอนที่ 2** เลือกรายการเมนูสมาชิก
- ขั้นตอนที่ 3** หากเป็นผู้ที่ยังไม่เคยสมัครเป็นสมาชิกของโฮมเพจนี้ให้กดปุ่ม **สมัครสมาชิก** ที่หน้าเว็บเพจกรณีที่สมาชิกให้กรอกรายชื่อผู้ใช้และรหัสผ่านเพื่อลัดสู่ขั้นตอนการให้บริการอื่นๆ
- ขั้นตอนที่ 4** กรณีกดปุ่มสมัครสมาชิก จะเป็นการนำเข้าสู่หน้าเว็บเพจการกรอกรายละเอียดส่วนตัวผู้ที่ประสงค์จะฝากขายบ้านจะต้องกรอกรายละเอียด

ตามที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนจากนั้นจึงกดปุ่ม **ยืนยัน** กรณีกรอกรายละเอียดส่วนตัวไม่ครบตามที่กำหนด ระบบจะยังคงหน้าเว็บเพจนั้นไว้เพื่อให้ผู้สมัครกรอกรายละเอียดให้ครบถ้วน

**ขั้นตอนที่ 5** หากกรอกรายละเอียดครบถ้วน เมื่อกดปุ่ม **ยืนยัน** ระบบจะแจ้งข้อความว่าได้รับการสมัครนั้นแล้ว และจะแจ้งรหัสผู้ใช้และรหัสผ่านไปยังอี-เมลแอดเดรสที่ผู้สมัครกรอกไว้

รายละเอียดขั้นตอนการสมัคร สมาชิกของเว็บไซต์ GHBHomecenter.com แสดงไว้ในแผนภูมิที่ 1





## ขั้นตอนการฝากขายบ้านของบริการของ ศูนย์ข้อมูลฯ - ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร สอศ.

หลังจากผู้สมัครสมาชิกของเว็บไซต์ GHBHome center.com ได้รับแจ้งรหัสผู้ใช้และรหัสผ่าน จากระบบไปยัง อี-เมลล์ แอดเดรสที่แจ้งไว้แล้ว สามารถนำรหัสดังกล่าวมาใช้งานได้ทันที เพื่อเข้าสู่หน้าเว็บเพจในการใช้บริการการฝากขายบ้าน สำหรับขั้นตอนในการฝากขายบ้าน มีรายละเอียดดังนี้ คือ

**ขั้นตอนที่ 1** ใช้เว็บเบราว์เซอร์ เรียกหน้าเว็บเพจหลักของ โฮมเพจ GHBHomecenter.com

**ขั้นตอนที่ 2** เลือกรายการเมนูสมาชิก

**ขั้นตอนที่ 3** กรอกรหัสผู้ใช้ในช่องรหัสสมาชิกกรอกรหัสผ่านลงในช่องรหัสผ่าน จากนั้นกดปุ่ม **ตกลง**

- กรณีกรอกรหัสผ่านไม่ถูกต้อง ระบบจะย้อนให้ใส่รหัสผ่านให้ถูกต้องจึงจะอนุญาตให้เข้าสู่ระบบ

- กรณีลืมรหัสผ่าน สามารถกดเลือกที่รายการในหน้าเว็บเพจสมาชิก ระบบจะแจ้งรหัสผ่านไปยังอี-เมลล์ แอดเดรส ที่สมาชิกลงทะเบียนไว้

- กรณีต้องการเปลี่ยนรหัสผ่าน สามารถเลือกรายการในหน้าเว็บเพจสมาชิกและดำเนินการได้ด้วยตนเอง

**ขั้นตอนที่ 4** เมื่อสามารถเข้าสู่ระบบได้แล้วจะเป็นการเข้าสู่บริการการฝากขายบ้าน ให้เลือกรายการประเภทของทรัพย์สินที่ต้องการฝาก และกรอกรายละเอียดของทรัพย์สินตามรายการที่ระบุไว้บนหน้าจอ

**ขั้นตอนที่ 5** หลังกรอกรายละเอียดทรัพย์สินที่จะฝากขายเสร็จ สามารถทำการบรรจุไฟล์รูปภาพทรัพย์สิน หรือ แผนที่ที่ตั้งของทรัพย์สินโดยไฟล์ดังกล่าวจะต้องเป็นไฟล์ตระกูล jpg ที่มีขนาดไม่เกิน 50 กิโลไบต์/รูป ขั้นตอนนี้ผู้ใช้จะไม่ได้ใส่ข้อมูลก็ได้ แต่การใส่จะเป็นประโยชน์ต่อการขายบ้าน

**ขั้นตอนที่ 6** กดปุ่มยืนยัน

รายละเอียดขั้นตอนการสมัคร ฝากขายบ้านของเว็บไซต์ GHBHomecenter.com ในส่วนบริการของศูนย์ข้อมูลฯ ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร สอศ. แสดงไว้ในแผนภูมิที่ 2

### แผนภูมิที่ 2 :

ขั้นตอนการฝากขายบ้านของเว็บไซต์ GHBHomecenter.com เพื่อให้บริการของศูนย์ข้อมูลฯ - ขายที่อยู่อาศัยครบวงจร สอศ.

